

**MT-Solutions**

Quartier Coleah  
Secteur Terrasse Rue M.A.004  
CONAKRY

Tél.: 00244623646455  
Email: callcenter@mt-solutions.africa  
Web: www.mt-solutions.africa

**CORIS BANK**

Almamy, Angle Boulevard Diallo Telly et Avenue de la Gare  
BP 3048  
CONAKRY

**CONTRAT DE MAINTENANCE GENERALE ANNUEL :**

Le présent contrat de maintenance définit l'ensemble des contrôles effectués sur l'année ainsi que leur cadence de maintenance.

**ORGANISATION :**

Un planning sera établi ainsi que des fiches d'interventions lors de chaque maintenance qui seront signées par le client et archivées dans la base de données MT-Solutions.  
Un interlocuteur privilégié sera mis à la disposition du client.

**CONDITIONS :**

Seules, les éventuelles pièces détachées de rechange seront facturées.  
Dans ce cas, les pièces défectueuses seront mises à la disposition du client, une note sera inscrite sur la fiche d'intervention correspondante.  
ATTENTION : MT Solutions ne pourra ni installer, ni entretenir, tout équipements ou pièces détachées fournis par autrui.

Aucun frais de déplacement supplémentaire ne sera facturé au cours de l'année.

**GARANTIE :**

Toutes nouvelles pièces (hors consommables) installées par MT-Solutions à une garantie d'une durée de une année.  
Ne sont pas couverts par la garantie :  
- Les dégâts causés suite à un vandalisme, un accident, aux conditions météorologiques, aux catastrophes naturelles ou toutes autres éléments extérieurs (EDG, gouvernement, etc.).  
- L'utilisation d'extincteurs sur un incendie.  
- Les dégâts causés par la copropriété (inondation, incendie, etc.).

Quantité : **4** - Prix unitaire : **8 700 000**  
Date début prévue : **02/10/2023** - Date prévue fin de service : **02/10/2024**  
Date début : **02/10/2023**  
**CLIMATISATION (Trimestriel)**  
Entretien des unités intérieures et extérieures.  
(Nettoyage, débouchage, contrôle général + frais de déplacement annuel)  
58 unités x 150.000gnf

*Non compris dans l'offre les pièces détachées de remplacement ainsi que l'ajout de gaz.*

Quantité : **1** - Prix unitaire : **1 000 000**  
Date début prévue : **02/10/2023** - Date prévue fin de service : **02/10/2024**  
Date début : **02/10/2023**  
**PORTES BLINDEES (Annuel)**  
Entretien, Réglage, Graissage et Nettoyage des portes blindées  
Forfait pour 15 portes

Quantité : **1** - Prix unitaire : **2 000 000**  
Date début prévue : **02/10/2023** - Date prévue fin de service : **02/10/2024**  
Date début : **02/10/2023**

#### **ELECTRICITE (Annuel)**

Contrôle et vérification de l'ensemble des installations électriques.

- Dalle 600/600 (177unités)
- Contrôle des tableaux électriques TGBT+Tableaux de répartitions (serrage et nettoyage)
- Contrôle visuel des interrupteurs et des prises de courant
- Eclairage extérieur + Enseignes

*Non compris dans l'offre, toutes pièces détachées ou modification des installations*

Quantité : 1 - Prix unitaire : **2 000 000**

Date début prévue : **02/10/2023** - Date prévue fin de service : **02/10/2024**

Date début : **02/10/2023**

#### **RIDEAUX METALLIQUES (Annuel)**

Graissage et réglage des rideaux 4 unités

*Non compris dans l'offre les pièces détachées de remplacement.*

Quantité : 1 - Prix unitaire : **15 000 000**

Date début prévue : **02/10/2023** - Date prévue fin de service : **02/10/2024**

Date début : **02/10/2023**

#### **EXTINCTEURS + SSI + VIDEO + CONTROLE D'ACCES (Annuel)**

Nettoyage et vérification du bon fonctionnement des éléments ci-dessous :

- Detecteur 71 unités (Nettoyage et vérification du bon fonctionnement)
- Extincteur 21 unités (Vérification de la pression, de la charge et l'état général + étiquetage)
- Caméra 54 unités (Nettoyage et contrôle du bon fonctionnement)
- Contrôle d'accès (Contrôle du bon fonctionnement)

- Déplacement compris lors des interventions

*Non compris dans l'offre, les pièces détachées et toutes modifications de l'installation.*

Pour MT-Solutions, nom et signature:

Pour CORIS BANK, nom et signature: